

NYILATKOZAT

TÖRÖKBÁLINT, SZABADHÁZI-HEGYI INGATLAN BELTERÜLETBE VONÁSÁNAK KEZDEMÉNYEZÉSÉHEZ

Törökbálint Város Képviselő-testülete a 202/2004 (VI.10.) ÖK, a 95/2006 (III.25.) ÖK. és a 108/2012. (IV. 26.) ÖK sz. határozataival döntött Törökbálint Szabadházi-hegy és térsége szabályozási tervében meghatározott területének művelés alól kivonásához történő hozzájárulásáról, a terv szerinti területek belterületbe vonásáról, és a szabályozási terv döntéseinek végrehajtásáról. Továbbá a 10/2003 (IV.10.), majd a helyébe lépő 11/2010 (V. 5.), és az azt módosító 13/2010 (V. 28.) rendeleteivel döntött a terület Szabályozási Tervéről és helyi építési szabályzatáról. Tárgyi ingatlan ezen területen helyezkedik el.

Alulírott,

Név:.....

Születési név:

Születési hely és idő:

Anyja neve:

Személyi azonosító száma:.....

mint a Törökbálint, Szabadházihegy területén elhelyezkedő,

..... helyrajzi számú ingatlan

tulajdonosa / használója / hasznélvezője / költségviselője / (egyéb)

(a megfelelő rész(ek) kiemelendők / kitöltendő)

nyilatkozom,

hogy Törökbálint Város Képviselő-testülete fenti döntéseinek ismeretében és azok figyelembevételével kezdeményezem tárgyi ingatlan belterületbe csatolását, mellyel kapcsolatban:

a) vállalom megfizetni a belterületbe vonás engedélyeztetése érdekében (a földvédelmi eljárás lebonyolításához szükséges),

1. a 2012. augusztus 1-től hatályos 63/2012 sz (VII.2.) VM. rendelet 1. sz. melléklet 12.12.3. pontja szerint **50.000 Ft** igazgatási szolgáltatási díjat a **Pest Megyei Kormányhivatal Növény és Talajvédelmi Igazgatóság 10023002-00302216-00000000** számú számlájára átutalási megbízással (A földvédelmi eljárási kérelem benyújtásakor az átutalás igazolása is benyújtandó),
2. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 18 § (1) szerint **15.000 Ft** igazgatási szolgáltatási díjat a **Érdi Járási Földhivatal** pénztárába **vagy a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala 10023002-00302247-00000000** számú

folyószámlájára az engedély kérelmének az illetékes körzeti földhivatal felé történő benyújtása előtt (A földvédelmi eljárási kérelem benyújtásakor az átutalás igazolása is benyújtandó),

- b) a földhivatal által a belterületbe vonás engedélyezéséről szóló határozatban meghatározott, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 1. sz. mellékletében meghatározott mértékű **földvédelmi járulék (átlagos esetben kb 50-150.000 Ft közötti összeg)** megfizetését vállalom **Törökbálint Város Önkormányzata 10950009-00000002-58160008** számú elszámolási számlájára átutalni vagy készpénzátutalási megbízáson befizetni a földhivatal által meghozott belterületbe vonás engedélyezéséről szóló határozat kézhezvételét követő 30 napon belül;
- c) vállalom, hogy az állami alapadatok felhasználásával végzett sajátos célú földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 46/2010. (IV. 27.) FVM rendeletben előírtak szerint a belterületbe vonás változási vázrajzát annak elkészítésére jogosult földmérővel elkészíttetem, a **változási vázrajz elkészítésének díját** az általam megbízott földmérő részére megfizetem;
- d) Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény 32/A. § (1) szerint változással **érintett ingatlanonként 6.600 Ft ingatlan-nyilvántartási eljárási díjat** vállalom megfizetni a földhivatalnak az átvezetési kérelem benyújtásával egyidőben a földhivatal pénztárába (vagy átutalással az a/2. pont szerinti számlaszámra a benyújtás előtt. A kérelem benyújtásakor az átutalás megtörténtére vonatkozó bizonylat is benyújtandó);
- e) a jogszabályok esetleges jövőbeli változása esetében az ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos eljárást folytatom, az esetleges megváltozott néven szereplő és megváltozott díj-, illeték és járulék tételeket megfizetem, a díjak befizetésének igazolását (pénztárbizonylat, csekk, átutalási megbízás, banki kivonat stb.) a beadványokkal együtt benyújtom.
- f) a földhivatalnál személyesen vagy meghatalmazottam útján vállalom az eljárás lebonyolítását.

Amennyiben ezen nyilatkozattal ellentétesen járok el, alávetem magam a jogszabályilag illetékes Bíróság eljárásának.

.....
dátum

.....
aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

név:

név:

lakcím:

lakcím:

szem. ig. száma:

szem. ig. száma:

.....

.....

aláírás

aláírás